



ROMÂNIA JUDEȚUL VÂLCEA

Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr. 95,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA
☎ 004 0250 770 460; ☎ 004 0250 770 800
C.U.I. 2541827



www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro

* REDESCOPERĂ BĂILE GOVORA - OAZA TA DE LINISTE ȘI SĂNĂTATE! *

Nr. 9068 / 25 / 02.04.2026

HOTĂRÂREA NR.

Ad. Accretor
proiect
[Signature]

PRIVIND : Aprobarea rezultatelor inventarierii generale a elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii aflate în patrimoniul Orașului Băile Govora pe anul 2025

Consiliul local al orașului Băile Govora, județul Vâlcea, întrunit în ședință ordinară în data de .04.2026 la care participă un număr de consilieri, din totalul de 11 consilieri în funcție ;

Văzând că prin Hotărârea Consiliului Local nr. / .0 .2026, a fost ales ca președinte de ședință domnul ;

Luând în dezbatere raportul de aprobare al primarului înregistrat sub nr. 9069/02.04.2026, întocmit în baza referatului Compartimentului Contabilitate înregistrat sub nr. 9070/02.04.2026 prin care se propune : "Aprobarea rezultatelor inventarierii generale a elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii aflate în patrimoniul Orașului Băile Govora pe anul 2025 "

Având în vedere avizul favorabil dat de comisiile de specialitate ale consiliului local înregistrate sub nr. / .2026 în cadrul ședinței de lucru pentru proiectul de hotărâre ;

Ținând seama de raportul de avizare pentru legalitate al proiectului de hotărâre întocmit de secretarul general delegat al orașului înregistrat sub nr. .2026, prin care se dă aviz pozitiv, favorabil proiectului de hotărâre ;

Fiind îndeplinite procedurile prevăzute de Legea numărul 52/2003, privind transparența decizională privind aprobarea actelor cu caracter normativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și cele stabilite prin Hotărârea Guvernului nr.831/2022, privind aprobarea normelor metodologice aplicare a Legii nr.52/2003, privind transparența decizională în administrația publică ;

Luând în considerare faptul că s-au respectat prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare ;

Conform actelor normative:

Legea nr. 82 din 24 decembrie 1991 Republicată-Legea Contabilității;

- Legea nr. 82 din 24 decembrie 1991 Republicată-Legea Contabilității;
- Hotărârea nr. 2139 din 30 noiembrie 2004 - pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe;
- Ordinul nr. 2861 din 9 octombrie 2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii;
- Conform prevederilor art.289 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, situația bunurilor aparținând Orașului Băile Govora se prezintă conform Anexei nr.1;

În conformitate cu prevederile art.155 , alin.1, lit. b , art.289, alin.1 , din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 , privind codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare ; art.7 , alin.1 , art.8, din Legea nr. 82 din 24 decembrie 1991-Legea Contabilității, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul prevederilor art.129 , alin.2 , lit.c, art.136 , alin.1 , alin. 5, art.139 , alin.1 ,alin.3, lit.g , art.196 , alin.1 , lit.a, art.289, alin.1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 , privind codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare , cu un număr de voturi pentru, adoptă următoarea :

HOTĂRÂRE :

Art.1. Se aprobă rezultatele inventarierii generale a elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii aflate în patrimoniul Orașului Băile Govora la sfârșitul anului 2025, conform anexei nr.1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.2. Primarul orașului va duce la îndeplinire prezenta hotărâre prin intermediul compartimentelor de specialitate , iar secretarul general al orașului va comunica persoanelor interesate în termenele legale hotărârea , afișând-o în vederea aducerii la cunoștința publică , prin intermediul compartimentului secretariat și compartimentului informatică , după cum urmează : Instituției Prefectului Județului Vâlcea , primarului orașului , compartimentului contabilitate .

Inițiator – primar

Mateescu Mihai



avizat pentru legalitate :
secretarul general al orașului
jr. Butoeru Maria Iuliana



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12

REZULTATELE INVENTARIERII GENERALE A ELEMENTELOR DE NATURA ACTIVELOR, DATORIILOR ȘI CAPITALURILOR PROPRII AFLATE ÎN PATRIMONIUL ORAȘULUI BĂILE GOVORA LA SFÂRȘITUL ANULUI 2025

Gestiunea	Cont/Gestionar	Denumire	Valoare faptică	Valoare scriptică	Diferențe
	205	Concesiuni, brevete, licențe, mărci comerciale, drepturi și active similare	106636,84	106636,84	0,00
1.1. AUTORITĂȚI EXECUTIVE	2081	Alte active fixe necorporale - Programe informatice	68271,17	68271,17	0,00
	1.1.1 RĂDUȚ FOTA CĂTĂLIN				
	1.1.2 TERPU NICOLAE COSMIN		8252,65	8252,65	0,00
	1.1.3 RADU MARIAN		60018,52	60018,52	0,00
	2082	Alte active fixe necorporale	496080,26	496080,26	0,00
2.1. AUTORITĂȚI EXECUTIVE	2.1.1 TERPU NICOLAE COSMIN		17.535,09	17.535,09	0,00
	2.1.2 RADU MARIAN		478.545,17	478.545,17	0,00
	2111.3	Terenuri - Domeniul Public al UAT (103)	47.013.330,21	47.013.330,21	0,00
3.1. ADPP	3.1.1 RADU MARIAN		47.013.330,21	47.013.330,21	
					0,00
	2111.4	Terenuri - Domeniul Privat al UAT (104)	4.495.162,18	4.495.162,18	0,00

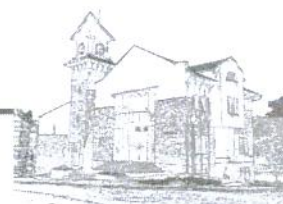
4.1 ADPP	4.1.1 RADU MARIAN					4.495.162,18	4.495.162,18	0,00
	212.3	Constructii - Domeniul Public al UAT (103)				58.599.857,82	58.599.857,82	0,00
5.1. AUTORITATI EXECUTIVE	5.1.1. MEIANU ALEXANDRA					27.735,33	27.735,33	0,00
6.1 ZONE SI SPATII VERZI	6.1.1 CONSTANTINESCU ELENA					410.990,00	410.990,00	0,00
7.1 ADPP	7.1.1 RADU MARIAN					58.161.132,49	58.161.132,49	0,00
	212.4	Constructii - Domeniul Privat al UAT				35.184.056,28	35.184.056,28	0,00
8.1 ZONE SI SPATII VERZI	8.1.1 CONSTANTINESCU ELENA					6.748,40	6.748,40	0,00
9.1 ADPP	9.1.1 RADU MARIAN					35.177.307,88	35.177.307,88	0,00
	2131.4.1	Echipamente tehnologice (masini, utilaje si instalatii de lucru) - Domeniul Privat al UAT - Amortizabile				245.128,75	245.128,75	0,00
10.1 BIBLIOTECA	10.1.1. DOLFI VALENTIN					18.207	18.207	0,00
10.2 ZONE SI SPATII VERZI	10.2.1 CONSTANTINESCU ELENA					50.834,04	50.834,04	0,00
10.3 ADPP	10.3.1 RADU MARIAN					152.992,69	152.992,69	0,00
10.4 AUTORITATI EXECUTIVE	10.4.1 RADUT FOTA CATALIN					18.795,42	18.795,42	0,00
	10.4.2 MEIANU ALEXANDRA					4.299,60	4.299,60	0,00
	2133.4.1	Mijloace de transport - Domeniul Privat al UAT - Amortizabile				144.034,15	144.034,15	0,00
11.1 ZONE SI SPATII VERZI	11.1.1 CONSTANTINESCU ELENA					98.234,15	98.234,15	0,00
11.2 ADMINISTRATIV GOSPODARESC	11.2.1 MEIANU ALEXANDRA					45.800	45.800	0,00

Mobilier, aparatura birou		214	Mobilier, aparatura birou, echipamentele de protecie a valorilor umane si materiale - Domeniul Privat al UAT		114.695,60	114.695,60	0.00
12.1.AUTORITATI EXECUTIVE	12.1.1 MEIANU ALEXANDRA				15.411,35	15.411,35	0.00
12.2.ZONE SI SPATII VERZI	12.2.2 CONSTANTINESCU ELENA				68.115,60	68.115,60	0.00
12.3.BIBLIOTECA	12.3.3 DOLFI VALENTIN				6.067,41	6.067,41	0.00
12.4.ADPP	12.4.4 RADU MARIAN				25.101,24	25.101,24	0.00
Mobilier, aparatura birou, echipamentele de protecie a valorilor umane si materiale - Domeniul Privat al UAT							
13.1					100.826,68	100.826,68	0.00
14.1.AUTORITATI EXECUTIVE	231		Active fixe corporale in curs de executie		3.307.009,36	3.307.009,36	0.00
					3.307.009,36	3.307.009,36	0.00
15.1.AUTORITATI EXECUTIVE	3022		Active fixe necorporale in curs de executie		191.880	191.880	0.00
16.1.ZONE SI SPATII VERZI	16.1.1 CONSTANTINESCU ELENA				191.880	191.880	0.00
16.2.ADMINISTRATIV GOSPODARESC	16.2.1 TERPU NICOLAE COSMIN				3.586,37	3.586,37	0.00
	3028		Alte materiale consumabile		23,86	23,86	0.00
					8.413,23	8.413,23	0.00
17.1.ADPP	17.1.1 RADU MARIAN				8.413,23	8.413,23	0.00
					8.413,23	8.413,23	0.00
	3032		Materiale de natura obiectelor de inventar in folosinta		490.178,11	490.178,11	0.00
18.1.AUTORITATI EXECUTIVE	18.1.1 MEIANU ALEXANDRA				109.657,85	109.657,85	0.00
18.2.ZONE SI SPATII VERZI	18.2.1 CONSTANTINESCU ELENA				44.520,66	44.520,66	0.00
18.3.ADPP	18.3.1 RADU MARIAN				276.685,72	276.685,72	0.00
18.4.BIBLIOTECA	18.4.1 DOLFI VALENTIN				59.313,88	59.313,88	0.00



ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
PRIMĂRIA ORAȘULUI BĂILE GOVORA

Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr. 95,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA
☎ 004 0250 770 460; 📠 004 0250 770 800
C.U.I. 2541827



www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro

* REDESCOPERĂ BĂILE GOVORA - OAZA TA DE LINISTE SI SĂNĂTATE! *

Nr. 9069 din 02.04.2026

RAPORT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre referitor la: Aprobarea rezultatelor inventarierii generale a elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii aflate în patrimoniul Orașului Băile Govora pe anul 2025

Patrimoniul unităților administrativ-teritoriale este format din totalitatea drepturilor și obligațiilor unităților administrativ-teritoriale dobândite sau asumate cu orice titlu și se referă atât la bunurile din domeniul public, cât și la cele din domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale.

Potrivit prevederilor Ordonanței de urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ art.129, alin.(2), lit.c, Consiliul local are atribuții privind administrarea domeniului public și privat, art. 196, alin.(1), lit.a, Consiliul local adoptă hotărâri și art. 139, alin.(3), lit.g hotărârile privind administrarea patrimoniului se adoptă cu majoritatea absolută.

Potrivit prevederilor art.155, alin.(5), lit.d din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, primarul ia măsuri pentru asigurarea inventarierii, evidenței statistice, inspecției și controlul furnizării serviciilor publice de interes local prevăzute la art.129, alin.(6) și (7), precum și a bunurilor din patrimoniul public și privat al unităților administrativ-teritoriale.

Potrivit prevederilor art.289, alin.1) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, "toate bunurile aparținând unităților administrativ-teritoriale sunt supuse inventarierii anuale. Autorității deliberative i se prezintă anual, de către autoritatea executivă, un raport asupra situației gestionării bunurilor".

Domeniul public al comunei, al orașelor și al municipiilor este alcătuit din bunurile prevăzute la Anexa 4 la Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin Hotărâre a Consiliului Local, dacă nu sunt declarate prin lege bunuri de uz sau de interes public național ori județean (art.286, alin.4 din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ).

Domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public. Asupra acestor bunuri unitățile administrativ-teritoriale au dreptul de proprietate privată. Dreptul de proprietate privată al unităților administrativ-teritoriale asupra bunurilor din domeniul privat este supus regimului juridic de drept comun, dacă legea nu dispune altfel.

Prin Dispoziția Primarului nr. 239/12.11.2025 privind organizarea și desfășurarea operațiunilor de inventariere a elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii pe anul 2025 la Primăria Orașului Băile Govora, au fost constituite Comisia centrală, Comisiile de inventariere și a fost aprobată Procedura privind organizarea și

desfășurarea operațiunilor de inventariere a elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii pe anul 2025, precum și modul de stabilire și valorificare a rezultatelor acestor operațiuni.

Inventarierea a avut ca scop principal stabilirea situației reale a tuturor elementelor de activ și pasiv precum și a bunurilor deținute cu orice titlu ce aparțin terților. Acțiunea de inventariere a cuprins patrimoniul public și privat al Orașului Băile Govora.

Rezultatele inventarierii au fost stabilite de către fiecare comisie de inventariere, pentru gestiunile inventariate, și prezentate în Procesul-verbal centralizator nr. 5018/12.01.2026 întocmit de comisia pentru centralizarea rezultatelor inventarierii bunurilor aparținând domeniului public și privat al orașului, conform anexei.

Față de cele prezentate mai sus, pe parcursul anului 2025, inventarele domeniilor public și privat au suferit modificări datorate:

- Operării intrărilor de bunuri în cazul dobândirii acestora prin achiziții, respectiv prin recepționarea lucrărilor ca urmare a finalizării investițiilor sau modernizărilor;
- Inventarierea unor terenuri după clarificarea situației juridice a acestora;
- Înregistrarea modificărilor survenite în cursul anului în structura bunurilor din domeniul public și privat al orașului ca urmare a stabilirii unor valori de inventar prin rapoarte de evaluare;
- Operarea modificărilor privind gestiunile în urma hotărârilor de consiliu local privind folosința gratuită, concesiunea, vânzarea bunurilor din domeniul privat al orașului Băile Govora;
- Corecții în situații scriptice privind:
 - elementele de identificare(descrierea tehnică, adresa, valoarea de inventar), situația juridică;
 - modificarea și corectarea suprafețelor ca urmare a efectuării operațiunii de întocmire a documentațiilor tehnice cadastrale(măsurători), în vederea punerii în aplicare a Legii cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, care prevede obligativitatea evidenței tehnice a imobilelor de pe întreg teritoriul țării.

În ceea ce privește modul de administrare și gestionare a bunurilor proprietate publică s-a avut în vedere art.297 din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, potrivit căruia "Autoritățile prevazute la art.287 decid, în condițiile legii, cu privire la modalitățile de exercitare a dreptului de proprietate publică, respectiv:

- a) darea în administrare;
- b) concesiunea;
- c) închirierea;
- d) darea în folosință gratuită.

Conform prevederilor Ordinului Ministerului Finanțelor Pubice nr.2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii:

- punctul 2 alin (1) „În temeiul prevederilor Legii contabilității nr.82/1991 republicată, entitățile au obligația să efectueze inventarierea elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii deținute, la începutul activității, cel puțin o dată în cursul exercițiului financiar(...)"
- punctul 4 alin (1) „-inventarierea anuală a elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii se face de regulă cu încheierea exercițiului financiar, avându-se în vedere și specificul activității fiecărei entități."

Situația soldurilor din evidența contabilă a patrimoniului orașului Băile Govora la 31.12.2025, se prezintă astfel:

I. Bunuri din domeniul public al orașului Băile Govora:

Nr. crt.	Denumire	Sold la 31.12.2025
	Total, din care	105.613.188,03
1.	Construcții, din care:	58.599.857,82:
	-drumuri publice, exclusiv poduri, podețe, pasarele și viaducte și tunele	34.432.221,30
	-poduri,podețe,pasarele și viaducte pentru transporturi feroviare și rutiere, viaducte	5.728.108,63
	- alte active fixe încadrate în grupa construcții	18.439.527,89
2.	Terenuri	47.013.330,21

II . Bunuri din domeniul privat al orașului Băile Govora:

Nr. crt.	Denumire	Sold la 31.12.2025
	Total, din care	40.283.903,64
1.	Construcții, din care:	35.184.056,28 :
	-drumuri publice, exclusiv poduri, podețe, pasarele și viaducte și tunele	1.920.200
	-poduri,podețe, pasarele și viaducte pentru transporturi feroviare și rutiere, viaducte	
	- alte active fixe încadrate în grupa construcții	33.263.856,28
2.	Instalații tehnice, mijloace de transport, animale și plantații	389.162,90
3.	Mobilier, aparatură birotică, echipamente de protecție a valorilor umane și materiale și alte active fixe corporale	215.522,28
4.	Terenuri	4.495.162,18

III . Active fixe corporale în curs de execuție: 3.307.009,36 compuse din:

1. Reabilitare Sediu primărie = 113.587,80
2. Măsurători și intabulare străzi oraș Băile Govora = 106.988,68
3. Extindere sistem de distribuție gaze naturale presiune redusă orașul Băile Govora, Curături și Gâtejești = 38.500,00
4. Studii Modernizare str. Mărășești oraș Băile Govora = 5.848,50
5. Modernizare str. Nuferilor oraș Băile Govora = 15.904,00
6. Modernizare str. Cireșului oraș Băile Govora = 10.489,50
7. . Modernizare str. Oituz oraș Băile Govora = 7.455,00
- 8 . Stații de încărcare pentru vehicule electrice în orașul Băile Govora = 25.090,00
- 9.Parc agrement Băile Govora = 2.419.103,83
10. Reactualizare PUG oras Baile Govora = 514.393,08
11. Modernizare sistem de iluminat stradal în orașul Băile Govora = 17.850,00

12. Extinderea transportului public de călători către zonele turistice-stații electrice = 31.798,97

IV. Active fixe necorporale în curs de execuție: 191.880 compuse din:

- | | |
|--|--------------|
| 1. Registru spațiilor verzi - servicii topografice | = 180.880,00 |
| 2. Documentație str. Cireșului | = 11.000,00 |

V. Obiecte de inventar: 490.178,11 lei

VI. Materiale consumabile: 12.023,46 lei

Activitatea de inventariere s-a desfășurat în perioada 24.11.2025-31.12.2025, rezultând faptul că inventarierea generală a elementelor de active și pasive deținute de orașul Băile Govora s-a efectuat cu respectarea OMFP nr.2861/2009, pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii, verificându-se totodată și modul de păstrare, depozitare și conservare a bunurilor.

Având în vedere cele prezentate mai sus, propun supunerii spre aprobare prin Hotărâre de Consiliu Local, rezultatul inventarierii pe anul 2025.

PRIMAR,
MATEESCU MIHAI





ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
PRIMĂRIA ORAȘULUI BĂILE GOVORA



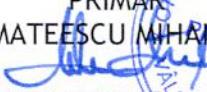
Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr. 95,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA
☎ 004 0250 770 460; ☎ 004 0250 770 800
C.U.I. 2541827

www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro



★ BĂILE GOVORA - STATIUNE BALNEOCLIMATERICĂ DE INTERES NAȚIONAL ★

Nr 9070 din 02.04.2026

Se aprobă
PRIMAR
MATEESCU MIHAILA



**RAPORT PRIVIND APROBAREA INVENTARULUI ANUAL ȘI PATRIMONIULUI
PUBLIC ȘI PRIVAT APARTINÂND ORAȘULUI BĂILE GOVORA**

Patrimoniul unităților administrativ-teritoriale este format din totalitatea drepturilor și obligațiilor unităților administrativ-teritoriale dobândite sau asumate cu orice titlu și se referă atât la bunurile din domeniul public, cât și la cele din domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale.

Potrivit prevederilor Ordonanței de urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ art.129, alin.(2), lit.c, Consiliul local are atribuții privind administrarea domeniului public și privat, art. 196, alin.(1), lit.a, Consiliul local adoptă hotărâri și art. 139, alin.(3), lit.g hotărârile privind administrarea patrimoniului se adoptă cu majoritatea absolută.

Potrivit prevederilor art.155, alin.(5), lit.d din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, primarul ia măsuri pentru asigurarea inventarierii, evidenței statistice, inspecției și controlul furnizării serviciilor publice de interes local prevăzute la art.129, alin.(6) și (7), precum și a bunurilor din patrimoniul public și privat al unităților administrativ-teritoriale.

Potrivit prevederilor art.289, alin.1) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, "toate bunurile aparținând unităților administrativ-teritoriale sunt supuse inventarierii anuale. Autoritățile deliberative i se prezintă anual, de către autoritatea executivă, un raport asupra situației gestionării bunurilor".

Domeniul public al comunei, al orașelor și al municipiilor este alcătuit din bunurile prevăzute la Anexa 4 la Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin Hotărâre a Consiliului Local, dacă nu sunt declarate prin lege bunuri de uz sau de interes public național ori județean(art.286, alin.4 din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ).

Domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public. Asupra acestor bunuri unitățile administrativ-teritoriale au dreptul de proprietate privată. Dreptul de proprietate privată al unităților administrativ-teritoriale asupra bunurilor din domeniul privat este supus regimului juridic de drept comun, dacă legea nu dispune altfel.

Prin Dispoziția Primarului nr. 239/12.11.2025 privind organizarea și desfășurarea operațiunilor de inventariere a elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii pe anul 2025 la Primăria Orașului Băile Govora, au fost constituite Comisia centrală, Comisiile de inventariere și a fost aprobată Procedura privind organizarea și desfășurarea

operațiunilor de inventariere a elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii pe anul 2025, precum și modul de stabilire și valorificare a rezultatelor acestor operațiuni.

Inventarierea a avut ca scop principal stabilirea situației reale a tuturor elementelor de activ și pasiv precum și a bunurilor deținute cu orice titlu ce aparțin terților. Acțiunea de inventariere a cuprins patrimoniul public și privat al Orașului Băile Govora.

Rezultatele inventarierii au fost stabilite de către fiecare comisie de inventariere, pentru gestiunile inventariate, și prezentate în Procesul-verbal centralizator nr. 5018/12.01.2026 întocmit de comisia pentru centralizarea rezultatelor inventarierii bunurilor aparținând domeniului public și privat al orașului, conform anexei.

Față de cele prezentate mai sus, inventarele domeniilor public și privat pot suferi modificări datorate:

- Operării intrărilor de bunuri în cazul dobândirii acestora prin achiziții, respectiv prin recepționarea lucrărilor ca urmare a finalizării investițiilor sau modernizărilor;
- Inventarierea unor terenuri după clarificarea situației juridice a acestora;
- Înregistrarea modificărilor survenite în cursul anului în structura bunurilor din domeniul public și privat al orașului ca urmare a stabilirii unor valori de inventar prin rapoarte de evaluare;

- Operarea modificărilor privind gestiunile în urma hotărârilor de consiliu local privind folosința gratuită, concesiunea, vânzarea bunurilor din domeniul privat al orașului Băile Govora;

- Corecții în situații scriptice privind:
 - elementele de identificare(descrierea tehnică, adresa, valoarea de inventar), situația juridică;

- modificarea și corectarea suprafețelor ca urmare a efectuării operațiunii de întocmire a documentațiilor tehnice cadastrale(măsurători), în vederea punerii în aplicare a Legii cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, care prevede obligativitatea evidenței tehnice a imobilelor de pe întreg teritoriul țării.

În ceea ce privește modul de administrare și gestionare a bunurilor proprietate publică s-a avut în vedere art.297 din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, potrivit căruia "Autoritățile prevăzute la art.287 decid, în condițiile legii, cu privire la modalitățile de exercitare a dreptului de proprietate publică, respectiv:

- a) darea în administrare;
- b) concesiunea;
- c) închirierea;
- d) darea în folosință gratuită.

Conform prevederilor Ordinului Ministerului Finanțelor Pubice nr.2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii:

- punctul 2 alin (1) „În temeiul prevederilor Legii contabilității nr.82/1991 republicată, entitățile au obligația să efectueze inventarierea elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii deținute, la începutul activității, cel puțin o dată în cursul exercițiului financiar(...)"

- punctul 4 alin (1) „-inventarierea anuală a elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii se face de regulă cu încheierea exercițiului financiar, avându-se în vedere și specificul activității fiecărei entități.”

ar 297 din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, în baza Situația soldurilor din evidența contabilă a patrimoniului orașului Băile Govora la 31.12.2025, se prezintă astfel:

I. Bunuri din domeniul public al oraşului Băile Govora:

Nr. crt.	Denumire	Sold la 31.12.2025
	Total, din care	105.613.188,03
1.	Construcţii, din care:	58.599.857,82:
	-drumuri publice, exclusiv poduri, podeţe, pasarele şi viaducte şi tunele	34.432.221,30
	-poduri,podeţe,pasarele şi viaducte pentru transporturi feroviare şi rutiere, viaducte	5.728.108,63
	- alte active fixe încadrate în grupa construcţii	18.439.527,89
2.	Terenuri	47.013.330,21

II. Bunuri din domeniul privat al oraşului Băile Govora:

Nr. crt.	Denumire	Sold la 31.12.2025
	Total, din care	40.283.903,64
1.	Construcţii, din care:	35.184.056,28 :
	-drumuri publice, exclusiv poduri, podeţe, pasarele şi viaducte şi tunele	1.920.200
	-poduri,podeţe, pasarele şi viaducte pentru transporturi feroviare şi rutiere, viaducte	
	- alte active fixe încadrate în grupa construcţii	33.263.856,28
2.	Instalaţii tehnice, mijloace de transport, animale şi plantaţii	389.162,90
3.	Mobilier, aparatură birotică, echipamente de protecţie a valorilor umane şi materiale şi alte active fixe corporale	215.522,28
4.	Terenuri	4.495.162,18

III. Active fixe corporale în curs de execuţie: 3.307.009,36 compuse din:

1. Reabilitare Sediul primărie	= 113.587,80
2. Măsurători şi intabulare străzi oraş Băile Govora	= 106.988,68
3. Extindere sistem de distribuţie gaze naturale presiune redusă oraşul Băile Govora, Curăţuri şi Gâtejeşti	= 38.500,00
4. Studii Modernizare str. Mărăşeşti oraş Băile Govora	= 5.848,50
5. Modernizare str. Nuferilor oraş Băile Govora	= 15.904,00
6. Modernizare str. Cireşului oraş Băile Govora	= 10.489,50
7. Modernizare str. Oituz oraş Băile Govora	= 7.455,00
8. Staţii de încărcare pentru vehicule electrice în oraşul Băile Govora	= 25.090,00
9. Parc agrement Băile Govora	= 2.419.103,83
10. Reactualizare PUG oraş Băile Govora	= 514.393,08
11. Modernizare sistem de iluminat stradal în oraşul Băile Govora	= 17.850,00
12. Extinderea transportului public de călători către zonele turistice-staţii electrice =	
31.798,97	

IV. Active fixe necorporale în curs de execuţie: 191.880 compuse din:

- | | |
|--|--------------|
| 1. Registru spațiilor verzi - servicii topografice | = 180.880,00 |
| 2. Documentație str. Cireșului | = 11.000,00 |

- V. Obiecte de inventar: 490.178,11 lei
 VI. Materiale consumabile: 12.023,46 lei

Activitatea de inventariere s-a desfasurat în perioada 24.11.2025-31.12.2025, rezultând faptul că inventarierea generală a elementelor de active și pasiv deținute de orașul Băile Govora s-a efectuat cu respectarea OMFP nr.2861/2009, pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii, verificându-se totodată și modul de păstrare, depozitare și conservare a bunurilor.

La gestiunea Bibliotecă operațiunea de inventariere a fondului de carte va continua și în cursul anului 2026 întrucât datorită volumului mare de cărți aceasta nu a fost finalizată.

Comisiile au propus spre casare obiecte de inventar și mijloace fixe conform listelor anexe la Procesele verbale de inventariere.

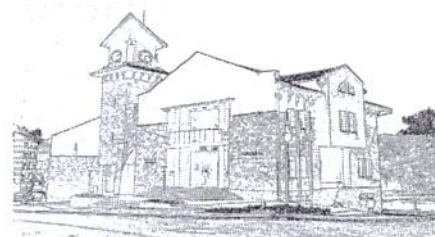
Având în vedere cele prezentate mai sus, propun supunerii spre aprobare prin Hotărâre de Consiliu Local, rezultatul inventarierii pe anul 2025.

CONSILIER CONTABILITATE,
 MEȘTERU DANIELA





ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BĂILE
GOVORA



Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr.95,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA
☎ 004 0250 770 460; 📠 004 0250 770 800
C.U.I. 2541827

www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro

★ BĂILE GOVORA - STATIUNE BALNEOCLIMATERICĂ DE INTERES NATIONAL ★

Nr. 3845/23.04.2026

RAPORT DE LEGALITATE

Privind: Aprobarea rezultatelor inventarierii generale a elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii aflate în patrimoniul Orașului Băile Govora pe anul 2025.

Am constatat că sunt îndeplinite condițiile de fond și de formă ale proiectului de hotărâre, respectiv :

S-au respectat normele de tehnică legislativă pentru elaborarea proiectului de hotărâre, prevederile Legii nr.24/2000, cu modificările și completările ulterioare.

Proiectul de hotărâre este însoțit de referatul de specialitate .

Fiind îndeplinite și procedurile prevăzute de Legea nr.52/2003, privind transparența decizională în administrația publică cu privire la aprobarea actelor cu

Fiind îndeplinite procedurile prevăzute art.7 din Legea numărul 52/2003 privind transparența decizională cu privire la aprobarea actelor cu caracter normativ;

Luând act de raportul de aprobare al primarului înregistrat sub nr.9069/02.04.2026, întocmit în baza referatului Compartimentului Contabilitate înregistrat sub nr.9069/02.04.2026 prin care se propune : “Aprobarea rezultatelor inventarierii generale a elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii aflate în patrimoniul Orașului Băile Govora pe anul 2025”.

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv

- Legea nr. 82 din 24 decembrie 1991 Republicată-Legea Contabilității;
- Hotărârea nr. 2139 din 30 noiembrie 2004 - pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe;



ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORĂȘULUI BĂILE
GOVORA



Băile Govora, str. Tudor Vladimirescu, nr.95,
245200, județul Vâlcea, ROMÂNIA

☎ 004 0250 770 460; ☎ 004 0250 770 800

C.U.I. 2541827

www.primaria-baile-govora.ro, primaria@primaria-baile-govora.ro

★ BĂILE GOVORA - STATIUNE BALNEOCLIMATERICĂ DE INTERES NAȚIONAL ★

Nr. 9845/23.04.2026

RAPORT DE LEGALITATE

Privind: Aprobarea rezultatelor inventarierii generale a elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii aflate în patrimoniul Orașului Băile Govora pe anul 2025.

Am constatat că sunt îndeplinite condițiile de fond și de formă ale proiectului de hotărâre, respectiv :

S-au respectat normele de tehnică legislativă pentru elaborarea proiectului de hotărâre, prevederile Legii nr.24/2000, cu modificările și completările ulterioare.

Proiectul de hotărâre este însoțit de referatul de specialitate .

Fiind îndeplinite și procedurile prevăzute de Legea nr.52/2003, privind transparența decizională în administrația publică cu privire la aprobarea actelor cu

Fiind îndeplinite procedurile prevăzute art.7 din Legea numărul 52/2003 privind transparența decizională cu privire la aprobarea actelor cu caracter normativ;

Luând act de raportul de aprobare al primarului înregistrat sub nr.9069/02.04.2026, întocmit în baza referatului Compartimentului Contabilitate înregistrat sub nr.9069/02.04.2026 prin care se propune : “Aprobarea rezultatelor inventarierii generale a elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii aflate în patrimoniul Orașului Băile Govora pe anul 2025”.

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv

- Legea nr. 82 din 24 decembrie 1991 Republicată-Legea Contabilității;
- Hotărârea nr. 2139 din 30 noiembrie 2004 - pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe;

- Ordinul nr. 2861 din 9 octombrie 2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii;
- Conform prevederilor art.289 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, situația bunurilor aparținând Orașului Băile Govora se prezintă conform Anexei nr.1;

În conformitate cu prevederile art.155 , alin.1, lit. b , art.289, alin.1 , din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 , privind codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare ; art.7 , alin.1 , art.8, din Legea nr. 82 din 24 decembrie 1991-Legea Contabilității, cu modificările și completările ulterioare ;

Analizând proiectul de hotărâre nr.25/9068/02.04.2026, inițiat de către primarul orașului Băile Govora, am constatat că sunt îndeplinite condițiile de fond și de formă ale proiectul fiind motivat în fapt și în drept.

Ținând cont de cele expuse mai sus, și de prevederile art.243, alin.1, lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, avizez pozitiv / favorabil pentru legalitate proiectul de hotărâre și propun adoptarea lui în cadrul ședinței de consiliu local, în forma prezentată de inițiator.

Secretarul general al orașului
Jr.Butoeru Maria-Iuliana

