

PROCES-VERBAL

Încheiat azi 30.03.2023, orele 9.00, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului Băile Govora, Județul Vâlcea, ținută în sala de ședințe a consiliului local, convocată de către primarul orașului prin dispoziție și pe bază de convocator scris și telefonic.

În cadrul ședinței participă un număr de 11 consilieri locali, din totalul de 11 în funcție, secretarul general delegat al orașului doamna Butoeru Maria -Iuliana.

Dl. Mihai Vilhem ales președinte de ședință prin H.C.L. nr.9/ 28.02.2021, dă citire ordinii de zi,

- 1. Aprobarea Procesului-Verbal întocmit la ședința ordinară din data de 28.02.2023.**
- 2. Aprobarea Proces-Verbal întocmit la ședința extraordinară din data de 07.03.2023.**
- 3. Aprobarea Proces-Verbal întocmit la ședința extraordinară din data de 16.03.2023.**
- 4. Proiect de Hotărâre privind : Aprobarea rezultatelor inventarierii generale a elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii aflate în patrimoniul Orașului Băile Govora pe anul 2022, Județul Vâlcea , inițiator primar Mateescu Mihai , având ca materiale proiectul de hotărâre , referatul de aprobare , referatul compartimentului de specialitate , raportul de legalitate , rapoartele comisiilor de specialitate , care sunt puse la dispoziția consilierilor locali pe bază de materiale scrise în copie și pe site-ul primăriei , comisiile solicitate pentru avizare sunt : comisia 1 , comisia 2 și comisia 3 , drept pentru care vă invităm să formulați și să depuneți amendamente motivate asupra proiectului de hotărâre .**
- 5. Proiect de Hotărâre privind: Reactualizarea Planului de Analiză și Acoperire a Riscurilor al orașului Băile Govora, inițiator primar Mateescu Mihai , având ca materiale proiectul de hotărâre , referatul de aprobare , referatul compartimentului de specialitate , raportul de legalitate , rapoartele de specialitate , care sunt puse la dispoziția consilierilor locali pe bază de materiale scrise în copie și pe site-ul primăriei , comisiile solicitate pentru avizare sunt : comisia 1 , comisia 2 , comisia 3 , drept pentru care vă invităm să formulați și să depuneți amendamente motivate asupra proiectului de hotărâre.**
- 6. Proiect de Hotărâre privind: Aprobarea încheierii protocolului de colaborare între orașul Băile Govora și Asociația Sportivă Atletico Fotbal Club Râmnicu Vâlcea, prin Consiliul Local al orașului Băile**

Govora, inițiator primar Mateescu Mihai , având ca materiale proiectul de hotărâre , referatul de aprobare , referatul compartimentului de specialitate , raportul de legalitate , rapoartele comisiilor de specialitate , care sunt puse la dispoziția consilierilor locali pe bază de materiale scrise în copie și pe site-ul primăriei , comisiile solicitate pentru avizare sunt : comisia 1 , comisia 2 , comisia 3 , drept pentru care vă invităm să formulați și să depuneți amendamente motivate asupra proiectului de hotărâre .

- 7. Proiect de Hotărâre privind: Aprobarea raportului de evaluare, întocmit de un evaluator autorizat și actualizarea cuantumului redevențelor aferente unor spații, aflate în proprietatea orașului Băile Govora, în care se desfășoară activități medicale și conexe actului medical, situate în incinta Dispensarului Medical din Orașul Băile Govora,** inițiator primar Mateescu Mihai , având ca materiale proiectul de hotărâre , referatul de aprobare , referatul compartimentului de specialitate , raportul de legalitate , rapoartele comisiilor de specialitate , care sunt puse la dispoziția consilierilor locali pe bază de materiale scrise în copie și pe site-ul primăriei , comisiile solicitate pentru avizare sunt : comisia 1 , comisia 2 , comisia 3 , drept pentru care vă invităm să formulați și să depuneți amendamente motivate asupra proiectului de hotărâre.
- 8. Proiect de Hotărâre privind: aprobarea Regulamentului privind stabilirea condițiilor de impunere a suprainpozității pe clădirile și terenurile neîngrijite de pe raza Orașului Băile Govora,** inițiator viceprimar Bărbăscu Radu Constantin și consilierii PER + ALDE, având ca materiale proiectul de hotărâre cu anexele aferente , referatul de aprobare , referatul compartimentului de specialitate , raportul de legalitate , rapoartele comisiilor de specialitate , care sunt puse la dispoziția consilierilor locali pe bază de materiale scrise în copie și pe site-ul primăriei , comisiile solicitate pentru avizare sunt : comisia 1 , comisia 2 și comisia 3 , drept pentru care vă invităm să formulați și să depuneți amendamente motivate asupra proiectului de hotărâre.
- 9. Proiect de Hotărâre privind: Aprobarea prelungirii termenului de valabilitate al Planului Urbanistic General și a Regulamentului local de urbanism aferent orașului Baile Govora, aprobat prin H.C.L. nr. 16/29.03.2013,** inițiator primar Mateescu Mihai , având ca materiale proiectul de hotărâre , referatul de aprobare , referatul compartimentului de specialitate , raportul de legalitate , rapoartele comisiilor de specialitate , care sunt puse la dispoziția consilierilor locali pe bază de materiale scrise în copie și pe site-ul primăriei , comisiile solicitate pentru avizare sunt : comisia 1 , comisia 2 și comisia 3 , drept pentru care vă invităm să formulați și să depuneți amendamente motivate asupra proiectului de hotărâre .
- 10. Proiect de Hotărâre privind : aprobarea prelungirii contractului de concesiune nr. 3506 din 05.05.2003 încheiat între UAT Băile Govora și SC MARKET O&F SRL reprezentată prin administrator Busu Ovidiu pentru o perioadă de 10 ani,** inițiator primar Mateescu Mihai , având ca materiale proiectul de hotărâre , referatul de aprobare , referatul

compartimentului de specialitate , raportul de legalitate , rapoartele de specialitate , care sunt puse la dispoziția consilierilor locali pe bază de materiale scrise în copie și pe site-ul primăriei , comisiile solicitate pentru avizare sunt : comisia 1 , comisia 2 , comisia 3 , drept pentru care vă invităm să formulați și să depuneți amendamente motivate asupra proiectului de hotărâre.

- 11. Raportul privind starea economică, socială și de mediu a unității administrativ-teritoriale , inițiator primar Mateescu Mihai.**
- 12. Raport privind activitatea primarului orașului Băile Govora -anul 2022, inițiator primar Mateescu Mihai.**
- 13. Raport de activitate al viceprimarului orașului -anul 2022.**
- 14. Rapoarte de activitate consiglieri locali: Istrătescu Teodor Mircea, Dumitrescu Radu Dan, Jugănaru Mariana, Moise Florian.**
- 15. Diverse , întrebări și interpelări.**

Se suplimentează Ordinea de zi.

16. Proiect de Hotarare privind: aprobarea vanzării unei cantități de masa lemnoasă din fondul forestier al Orașului Băile Govora administrat de Ocolul Silvic Băbeni, inițiator primar Mateescu Mihai , având ca materiale proiectul de hotărâre , referatul de aprobare , referatul compartimentului de specialitate , raportul de legalitate , rapoartele de specialitate , care sunt puse la dispoziția consilierilor locali pe bază de materiale scrise în copie și pe site-ul primăriei , comisiile solicitate pentru avizare sunt : comisia 1 , comisia 2 , comisia 3 , drept pentru care vă invităm să formulați și să depuneți amendamente motivate asupra proiectului de hotărâre.

17. Proiect de Hotarare privind: aprobarea reactualizării Notei Conceptuale, a Temei de proiectare, Studiului de Fezabilitate (D.A.L.I.), Devizului general și a principalii indicatori tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții „MODERNIZARE STRĂZI, ÎN ORAȘUL BĂILE GOVORA, JUDEȚUL VÂLCEA: STR.CIREȘULUI, MĂRĂȘEȘTI, NUFERILOR, OITUZ, STEJARULUI,, , inițiator primar Mateescu Mihai , având ca materiale proiectul de hotărâre , referatul de aprobare , referatul compartimentului de specialitate , raportul de legalitate , rapoartele de specialitate , care sunt puse la dispoziția consilierilor locali pe bază de materiale scrise în copie și pe site-ul primăriei , comisiile solicitate pentru avizare sunt : comisia 1 , comisia 2 , comisia 3 , drept pentru care vă invităm să formulați și să depuneți amendamente motivate asupra proiectului de hotărâre.

Se votează suplimentarea Ordinii de zi, aprobată cu 11 voturi pentru.

Supusă la vot, ordinea de zi este aprobată cu 11 voturi pentru.

1. Aprobarea Procesului-Verbal întocmit la ședința ordinară din data de 28.02.2023.

Se supune la vot și este votat cu 10 voturi pentru, 1 abținere.

2. Aprobarea Proces-Verbal întocmit la ședința extraordinară din data de 07.03.2023.

Se supune la vot și este votat cu 10 voturi pentru, 1 abținere.

3. Aprobarea Proces-Verbal întocmit la ședința extraordinară din data de 16.03.2023.

Se supune la vot și este votat cu 10 voturi pentru, 1 abținere.

Se propune modificarea ordinii proiectelor, în sală fiind prezenți medicii titulari ai cabinetelor medicale.

Se trece la discutarea proiect de hotărâre cu numărul 7 de pe ordinea de zi.

7. Proiect de Hotărâre privind: Aprobarea raportului de evaluare, întocmit de un evaluator autorizat și actualizarea cuantumului redevențelor aferente unor spații, aflate în proprietatea orașului Băile Govora, în care se desfășoară activități medicale și conexe actului medical, situate în incinta Dispensarului Medical din Orașul Băile Govora, Județul Vâlcea.

Dl. Mihai Vilhem, președinte de ședință ales, dă citire proiectului așa cum a fost prezentat de inițiator.

Dl. Bărbăscu Radu Constantin: Conform legii, indiferent de ceea ce spune Curtea de Conturi, administrația publică locală poate oferi stimulente medicilor de familie.

Dl. Dumitrescu Radu Dan consideră că ar trebui acordat spațiul gratis pentru medicii de familie.

Doamna secretar general delegat Butoeru Maria-Iuliana citește măsura impusă de Curtea de Conturi.

Dl. consilier Bărbăscu Radu Constantin: Dacă noi vom fi de acord cu acest raport de evaluare, se va modifica redevența?

Dl. Consilier Moise Florian: Noi în loc să oferim facilități, le cerem niște bani în plus. În continuare plouă prin acoperișul dispensarului. Eu sunt de acord să scoatem acest punct de pe Ordinea de Zi și să facem cum a spus domnul viceprimar.

Dl. Consilier Matei Constantin: Suntem aici să ajungem la o înțelegere, trebuie respectată și măsura impusă de Curtea de Conturi, dar nu cu o sumă exorbitantă.

Doamna doctor Etineanu Marinela: Punctul nostru de vedere nu contează, dumneavoastră stabiliți dacă aprobați măsura impusă de Curtea de Conturi.

Doamna doctor Floricel Cristina: S-a stabilit 7 euro pe metru, o sumă foarte mare pe an, evaluatorul a făcut raportul de evaluare cu tot cu investițiile făcute de noi.

Dl. Consilier Dumitrică Bogdan: Retragem de pe Ordinea de Zi, facem o ședință extraordinară și facem o facilitate cabinetelor medicale, dar și cabinetului stomatologic.

Dl. Consilier Istrătescu Teodor Mircea: Există în județ, UAT-uri care fac tot posibilul să acorde sprijin medicilor de familie, beneficiarul direct este cetățeanul urbei noastre.

Se solicită avizele comisiilor de specialitate care sunt favorabile, comisia juridică acordând aviz nefavorabil

Se supune la vot și cu 7 voturi împotriva, și 4 abțineri proiectul de hotărâre este respins.

10. Proiect de Hotărâre privind : aprobarea prelungirii contractului de concesiune nr. 3506 din 05.05.2003 încheiat între UAT Băile Govora și SC MARKET O&F SRL reprezentată prin administrator Busu Ovidiu pentru o perioadă de 10 ani,

Dl. Mihai Vilhem, președinte de ședință ales, dă citire proiectului așa cum a fost prezentat de inițiator.

Dl. consilier Andrei Petrică Gheorghe: care este taxa de revedență pe an ? Mi se pare că ne-am îndreptat împotriva tuturor agenților economici din orașul Băile Govora.

Dl. Consilier Bărbăscu Radu Constantin: Domnul Bușu Ovidiu nu a plătit până acum că a montat mobilierul acela. Redevența este ridicolă, pentru că dânsul nu vinde mărgelile, e alimentație publică acolo. Eu propun ca negocierea să fie între domnul Bușu și Consiliul Local raportat la prețurile din alte stațiuni.

Dl. Consilier Moise Florian: În stânga și în dreapta sunt 2 terase care au fost concesionate, au altă valoare. Care este prețul pe metru pătrat ?

Dl. Consilier Dumitrică Bogdan: Eu propun 10 euro pe lună pe metru pătrat, deoarece ne comparăm cu Ocnele Mari, nu cu Olănești și nici cu Călimănești.

Dl. Bușu Ovidiu: Trebuie ținut cont că jumătate de an merge treaba, iar cealaltă jumătate de an plătim cu ce anmăcut vara.

Dl. Consilier Istrătescu Teodor Mircea: Eu aș propune 3000 euro pe lună.

Dl. Consilier Dumitrescu Radu Dan: Eu aș propune 10.000 de lei pe lună, 120.000 de lei pe an.

Dl. Consilier Matei Constantin: Trebuie puse toate cap la cap, nu cu sume exorbitante, dar trebuie intrat în legalitate.

Dl. Consilier Petrescu Gheorghe: Eu propun 8400 pe an.

Se solicită avizele comisiilor de specialitate care sunt favorabile, comisia socială acordând aviz nefavorabil.

Se supun la vot propunerile fiecărui consilier în ordinea făcută.

Propunerea de 8400 la care se adaugă inflația primește 4 voturi pentru.

Propunerea 15.000 pe an actualizat cu rata inflației primește 7 voturi pentru.

Se supune la vot forma modificată a proiectului de hotărâre și cu 7 voturi pentru, proiectul de hotărâre devine Hotărârea de Consiliu nr.23 din 30.03.2023.

4. Proiect de Hotărâre privind : Aprobarea rezultatelor inventarierii generale a elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii aflate în patrimoniul Orașului Băile Govora pe anul 2022,

Dl. Mihai Vilhem , președinte de ședință ales, dă citire proiectului așa cum a fost prezentat de inițiator.

Dl. Consilier Moise Florian: Dați și numele clădirilor și al terenurilor.

Dl. Consilier Bărașcu Radu Constantin: Am făcut 8 adrese până acum ca să mi se dea numărul terenurilor și al clădirilor, nu am primit niciun răspuns. Eu voi vota împotriva deoarece nu știu ce votez. Solicit inventarul corect și explicit al terenurilor și clădirilor ce aparțin UAT Băile Govora. Cine este autorizat să îmi pună la dispoziție aceste lucruri ?

Se solicită avizele comisiilor de specialitate care sunt favorabile, comisia economică nu s-a putut pronunța.

Se supune la vot și cu 7 voturi pentru și 4 abțineri, proiectul de hotărâre devine Hotărârea de Consiliu nr.18 din 30.03.2023

5. Proiect de Hotărâre privind: Reactualizarea Planului de Analiză și Acoperire a Riscurilor al orașului Băile Govora

Se dă citire proiectului în forma propusă de inițiator.

Se solicită avizele comisiilor de specialitate care sunt favorabile.

Se supune la vot și cu 11 voturi pentru, proiectul de hotărâre devine Hotărârea de Consiliu nr.19 din 30.03.2023.

6. Proiect de Hotărâre privind: Aprobarea încheierii protocolului de colaborare între orașul Băile Govora și Asociația Sportivă Atletico Fotbal Club Râmnicu Vâlcea, prin Consiliul Local al orașului Băile Govora,

Se dă citire proiectului în forma propusă de inițiator.

Se solicită avizele comisiilor de specialitate care sunt favorabile.

Se supune la vot și cu 11 voturi pentru, proiectul de hotărâre devine Hotărârea de Consiliu nr.20 din 30.03.2023.

8. Proiect de Hotărâre privind: aprobarea Regulamentului privind stabilirea condițiilor de impunere a suprainpozitării pe clădirile și terenurile neîngrijite de pe raza Orașului Băile Govora,

Dl. Mihai Vilhem, președinte de ședință ales, dă citire proiectului așa cum a fost prezentat de inițiator.

Se solicită avizele comisiilor de specialitate care sunt favorabile.

Se supune la vot și cu 11 voturi pentru, proiectul de hotărâre devine Hotărârea de Consiliu nr.21 din 30.03.2023.

9. Proiect de Hotărâre privind: Aprobarea prelungirii termenului de valabilitate al Planului Urbanistic General și a Regulamentului local de urbanism aferent orașului Baile Govora, aprobat prin H.C.L. nr. 16/29.03.2013,

Dl. Mihai Vilhem, președinte de ședință ales, dă citire proiectului așa cum a fost prezentat de inițiator.

Dl. Consilier Matei Constantin: Până la ce dată?

Dl Consilier Dumitrică Bogdan: Până când este gata cel nou.

Se solicită avizele comisiilor de specialitate care sunt favorabile.

Se supune la vot și cu 11 voturi pentru, proiectul de hotărâre devine
Hotărârea de Consiliu nr.22 din 30.03.2023.



16. Proiect de Hotarare privind: aprobarea vanzării unei cantități de masa lemnoasă din fondul forestier al Orașului Băile Govora administrat de Ocolul Silvic Băbeni,

Dl. Mihai Vilhem, președinte de ședință ales, dă citire proiectului așa cum a fost prezentat de inițiator.

Dl. Consilier Dumitrescu Radu Dan: Este prima dată când se face așa ceva în Consiliul Local. Eu propun să se dea gratuit, este persoană cu handicap și soacra este cu handicap.

Doamna Consilier Zotica Maria: Conform Legii, persoanele cu handicap primesc niște bani pentru lemne, adică au sprijin în acest sens.

Se solicită avizele comisiilor de specialitate care sunt favorabile.

Se supune la vot și cu 10 voturi pentru, 1 împotrivă, proiectul de hotărâre devine Hotărârea de Consiliu nr.24 din 30.03.2023.

17.Proiect de Hotarare privind: aprobarea reactualizării Notei Conceptuale, a Temei de proiectare, Studiului de Fezabilitate (D.A.L.I.), Devizului general și a principalii indicatori tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții „MODERNIZARE STRĂZI, ÎN ORAȘUL BĂILE GOVORA, JUDEȚUL VÂLCEA: STR.CIREȘULUI, MĂRĂȘEȘTI, NUFERILOR, OITUZ, STEJARULUI,, ,

Dl. Mihai Vilhem, președinte de ședință ales, dă citire proiectului așa cum a fost prezentat de inițiator.

Se solicită avizele comisiilor de specialitate care sunt favorabile.

Se supune la vot și cu 11 voturi pentru proiectul de hotărâre devine Hotărârea de Consiliu nr.25 din 30.03.2023.

15.Diverse , întrebări și interpelări.

Domnul primar Mihai Mateescu: Domnilor consilieri, dacă se va face un proiect hotărâre cu privire la darea în folosință gratuită a trezoreriei către Apavil în timpul reabilitării primăriei, sunteți de acord? Vom fi câștigați deoarece vor îmbunătăți fațadele și vor zugrăvi.

Domnul Consilier Moise Florian: Vreau și eu raportul economic, raportul primarului.

Domnul Consilier Dumitrescu Radu Dan: De ce nu se găsesc pe site proiectele de hotărâre?

Doamna secretar general delegat: O să îi spun domnului Mecu și rezolvăm.

Doamna Consilier Jugănaru Elena: Ce se întâmplă cu iluminatul public? Pe strada Pietii funcționează doar 2 becuri.

Domnul Consilier Dumitrescu Radu Dan: Mai sunt în garanție?

Domnul primar Mihai Mateescu: Da, sunt schimbate pe garanție.

Domnul Consilier Istrătescu Teodor Mircea: În ce stadiu se află proiectul imobilului pe care l-am votat în ședințele trecute?

Domnul Cazacu Mihail: De ce să dați trezoreria pe motivul zăgrăvirii cu titlul gratuit și doctorilor le cereți bani? Dați-mi-o mie și vă dau și chirie.

Nemaifiind alte discuții la ordinea de zi , președintele de ședință, declară închisă ședința de astăzi , cu întocmirea și semnarea prezentului proces verbal.

Președinte de ședință
Mihai Vilhen



Secretar General delegat al Orașului
Butoeru Maria-Iuliana

1 1 -

1 1 -